El camino del comprador

1 Hoja de ruta
Tu Agente RE/MAX te ayudará a enfocar tus criterios de búsqueda y estableceréis juntos una hoja de ruta para identificar los deseos y necesidades que debe cubrir tu nuevo hogar.

2 Visualización de finanzas
Te ayudará a visualizar tus finanzas tras la compra y simularemos contigo distintos escenarios para ver con que cuota hipotecaria te sentirías cómodo, teniendo en cuenta lo que implica ser propietario especialmente en los primeros años de compra. Y si lo que estás pensando es en cambiar de casa, te explicaremos alternativas financieras especiales y simularemos tu caso.

3 Encontrar tu hogar
Seguimos nuestra hoja de ruta para encontrar tu hogar a través de todas nuestras herramientas y colaboradores.

4 Análisis de propiedades
Seleccionamos las propiedades que se ajustan a tus criterios, verificamos titularidad, documentación y afecciones posibles de la propiedad y, analizamos contigo las que más se ajustan a tus necesidades.

5 Visitas
Coordinamos las visitas a estos inmuebles seleccionados, te acompañamos y te ayudamos sobre todo a que pongas los 5 sentidos para verlo todo en estas visitas.

6 Pros y contras
Tras la visita, te ayudamos a analizar los pros y los contras de todas ellas y a visualizar tus finanzas en cada una.

7 El precio
Una vez seleccionada tu propiedad, ponemos a tu disposición todo nuestro conocimiento para que decidas tu precio.

8 La oferta
Preparamos y presentamos la oferta de compra y definimos contigo nuestra estrategia de negociación.

9 La compra es muy emocional
Tu Agente RE/MAX te asegurará que estás comprando con toda la información para elegir tu precio y con todas las garantías en todo momento.

10 La oferta ha sido aceptada
Empieza la cuenta atrás para convertirte en propietario, pero queda mucho trabajo por hacer y tu Agente RE/MAX estará contigo a cada paso.

11 Documento de arras
Tu Agente RE/MAX preparará el Documento de arras y se asegurará de incluir en él todas las garantías necesarias para asegurar una compra sin sobresaltos, verificando todos los aspectos previamente sobre la finca y sus propietarios.

12 Avanzamos con la financiación
Tu Agente RE/MAX pondrá a tus disposición nuestras entidades bancarias para que te presenten nuestra propuesta de financiación, y puedas compararla con la de tus entidades y elegir libremente la que mejor te convenga sin ningún coste ni compromiso.

13 Revisar documentación
Tu Agente RE/MAX revisará toda la documentación que firmarás y coordinará la Notaria.

14 24h antes de la firma en Notaría
Te acompañará para revisar punto por punto la vivienda y asegurarse que te entregarán la propiedad en las condiciones pactadas.

15 Notaría
Te acompañará a Notaría para asegurarse que todo se cierra satisfactoriamente.

16 ¡Enhorabuena, eres propietario!
Lo celebramos contigo, pero nuestro trabajo no acaba aquí.

17 Documentación tras la firma
Tu Agente RE/MAX se encargará de toda la documentación tras la firma, te ayudará con el cambio de suministros, con tu mudanza, reforma... y con todo lo que necesites.

18 Encuesta de calidad
Y sobre todo, tu Agente RE/MAX quiere seguir mejorando su servicio y te enviará una encuesta de calidad y si quieres puedes hacerle una recomendación.

RE/MAX
CONTIGO EN CADA PASO DEL CAMINO

©2020 RE/MAX, LLC. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente. 19_302140